

開催期間

7/1_土・2_日 & 8/8_土・9_日

10:00 ~ 17:00

新築建売

住宅ローン

中古住宅

土地探し

夏だ! おうち探し祭!

ホームページに載せきれない物件情報も

大公開

見るだけ
聞くだけ
OK!

はじめての方も 大歓迎!



物件情報
コーナー

キッズ
コーナー

子供と一緒に
入りやすい!

チラシでは見つから
なかったけど、
これに物件が
あったの!

お打合せ
スペース

ここで
探しやすいわー!

インターネットで
探さぶり、
分かりやすい!

お悩みごと 一挙解決!

人気のエリアをお探しの方必見!

- 仙台市 泉区
- 仙台市 青葉区
- 仙台市 太白区
- 仙台市 宮城野区
- 仙台市 若林区
- 富谷市・多賀城市・利府町・名取市

スーパーボールすくい 小学生以下のお子様限定

はなてたのしい! すくってたのしい!

キャラクターお面 無料プレゼント

※どちらもお一家族様1回/1個限りとさせていただきます。
おうち探しのアンケートご記入の方 ※イラストはイメージです。

ロールペーパー積みあげ大会

ロールペーパー積み上げた分だけプレゼント!!

何個積めるかな?

お一家族様1回限りとさせていただきます。
おうち探しのアンケートご記入の方 ※イラストはイメージです。

子育て家族のアパート脱出応援

- 最初に何からはじめたらいいの?
- 賃貸と持ち家どっちがお得なの?
- おうち探しのポイントを知りたい!
- 注文住宅と分譲住宅のメリット・デメリットを教えて!

賢く購入するための住宅ローン相談

- 自分の年収でいくらの家が買えるの?
- 自己資金はなくても大丈夫?
- いつ・どんなお金が必要なの?
- おまとめローンについて知りたい!
- 金利や減税制度について説明してほしい!

こどもエコすまい 支援事業

子育て世帯、若者夫婦世帯を対象に ZEHレベル基準を満たす新築住宅を購入で

100万円 の支援があります!

※本事業は先着順のため、政府の予算がなくなり次第終了いたします。

対象物件は裏面をチェック! このマークが目印!

家賃並みのお支払いでアパート脱出応援！夏だ！おうち探し祭！

物件見学 無料 資金相談 無料

今がチャンスです！
こどもエコすまい支援事業

子育て世帯、若者夫婦世帯を対象に、ZEHレベル基準を満たす新築住宅を購入して100万円の支援があります！

対象 このマークが目印！
こどもエコすまい支援事業

20物件

※本事業は先着順のため、政府の予算がなくなり次第終了いたします。

泉区

加茂2丁目B棟 即入居可 見学可

3LDK 土間収納 販売価格 3,290万円

●土地面積:142.53㎡(43.1坪)
●建物面積:84.05㎡(25.4坪)
【支払例】借入金3,100万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々65,235円

●仙台市泉区加茂2丁目14-14 ●交通:地下鉄南北線「泉中央駅」まで徒歩32分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種低層 ●道路:北側6.0m ●建ぺい率:40% ●容積率:60% ●築年月:2023年2月 ●引渡日:即入居可 ●建築確認番号:第R04確認建築仙台都市0387号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第1種高度地区

北中山1丁目 外構工事中 見学可

4LDK+WIC 土間収納 販売価格 3,490万円

●土地面積:182.21㎡(55.1坪)
●建物面積:102.68㎡(31.0坪)
【支払例】借入金3,300万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々70,561円

●仙台市泉区北中山1丁目19-16 ●交通:仙台市営バス「北中山一丁目」まで徒歩7分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種低層 ●道路:南西5.0m ●建ぺい率:40% ●容積率:60% ●築年月:2023年5月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R04確認建築宮城建住02994号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第1種高度地区

南光台南三丁目II 外構工事中 見学可

4LDK 販売価格 3,590万円

●土地面積:113.81㎡(34.4坪)
●建物面積:86.11㎡(26.0坪)
【支払例】借入金3,400万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々73,223円

●仙台市泉区南光台南三丁目13-23 ●交通:地下鉄南北線「旭ヶ丘駅」まで徒歩29分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種低層 ●道路:南西5.0m ●建ぺい率:50% ●容積率:80% ●完成予定:2023年7月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R04確認建築宮城建住03121号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第1種高度地区

南中山三丁目A棟 11月完成予定 建築中

4SLDK 販売価格 3,490万円

●土地面積:114.69㎡(34.6坪)
●建物面積:98.53㎡(29.8坪)
【支払例】借入金3,300万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々70,561円

●仙台市泉区南中山三丁目4-11の一部 ●交通:仙台市営バス「南中山三丁目」まで徒歩2分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:近隣商業 ●道路:東側6.0m ●建ぺい率:80% ●容積率:200% ●完成予定:2023年11月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R05確認建築宮城建住00279号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第4種高度地区

南中山三丁目B棟 11月完成予定 建築中

4LDK+WIC 土間収納 販売価格 3,490万円

●土地面積:136.35㎡(41.2坪)
●建物面積:95.85㎡(28.9坪)
【支払例】借入金3,300万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々70,561円

●仙台市泉区南中山三丁目4-11の一部 ●交通:仙台市営バス「南中山三丁目」まで徒歩2分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:近隣商業 ●道路:東側6.0m ●建ぺい率:80% ●容積率:200% ●完成予定:2023年11月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R05確認建築宮城建住00280号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第4種高度地区

鶴ヶ谷一丁目IIA棟 8月完成予定 建築中

4SLDK 土間収納 販売価格 4,090万円

●土地面積:146.27㎡(44.2坪)
●建物面積:102.67㎡(31.0坪)
【支払例】借入金3,900万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々86,537円

●仙台市宮城野区鶴ヶ谷一丁目26-1 ●交通:仙台市営バス「鶴ヶ谷三丁目三高前」まで徒歩3分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種低層 ●道路:北側6.0m、東側6.0m ●建ぺい率:60% ●容積率:80% ●完成予定:2023年8月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R04確認建築仙台都市0894号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第1種高度地区

太白区

柳生北原B棟 即入居可 見学可

4LDK 土間収納 販売価格 3,990万円

●土地面積:109.29㎡(33.0坪)
●建物面積:97.70㎡(29.5坪)
【支払例】借入金3,800万円 頭金150万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々83,874円

●仙台市太白区柳生北原34-6 ●交通:JR東北本線「南仙台駅」まで徒歩15分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化調整区域 ●道路:東側4.1m ●建ぺい率:60% ●容積率:100% ●築年月:2022年11月 ●引渡日:即入居可 ●建築確認番号:第R04確認建築仙台都市0164号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主

柳生北原C棟 即入居可 見学可

3SLDK+WIC 販売価格 3,750万円

●土地面積:130.29㎡(39.4坪)
●建物面積:87.77㎡(26.5坪)
【支払例】借入金3,600万円 頭金150万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々78,549円

●仙台市太白区柳生北原34-4 ●交通:JR東北本線「南仙台駅」まで徒歩15分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化調整区域 ●道路:東側4.1m ●建ぺい率:60% ●容積率:100% ●築年月:2022年11月 ●引渡日:即入居可 ●建築確認番号:第R04確認建築仙台都市0165号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主

桜木町A棟 外構工事中 見学可

4SLDK 土間収納 販売価格 3,390万円

●土地面積:140.14㎡(42.3坪)
●建物面積:91.91㎡(27.8坪)
【支払例】借入金3,200万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々67,898円

●仙台市太白区桜木町1-981の一部 ●交通:地下鉄東西線「八木山動物公園駅」まで徒歩13分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種低層 ●道路:北側5.5m ●建ぺい率:50% ●容積率:80% ●築年月:2023年5月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R04確認建築仙台都市0725号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第1種高度地区

桜木町B棟 外構工事中 見学可

4LDK+WIC 土間収納 販売価格 3,390万円

●土地面積:139.83㎡(42.2坪)
●建物面積:91.08㎡(27.5坪)
【支払例】借入金3,200万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々67,898円

●仙台市太白区桜木町1-981の一部 ●交通:地下鉄東西線「八木山動物公園駅」まで徒歩13分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種低層 ●道路:北側5.5m ●建ぺい率:50% ●容積率:80% ●築年月:2023年5月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R04確認建築仙台都市0726号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第1種高度地区

西の平一丁目IIA棟 10月完成予定 建築中

3LDK 土間収納 販売価格 3,290万円

●土地面積:113.89㎡(34.4坪)
●建物面積:81.97㎡(24.7坪)
【支払例】借入金3,100万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々65,235円

●仙台市太白区西の平一丁目3-375 ●交通:宮城交通バス停「西の平一丁目/金剛沢小学校前」まで徒歩4分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種低層 ●道路:西側4.0m ●建ぺい率:50% ●容積率:80% ●完成予定:2023年10月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R05確認建築宮城建住00319号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第1種高度地区

西の平一丁目IIB棟 10月完成予定 建築中

3LDK 販売価格 3,290万円

●土地面積:116.75㎡(35.3坪)
●建物面積:83.63㎡(25.2坪)
【支払例】借入金3,100万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々65,235円

●仙台市太白区西の平一丁目3-374 ●交通:宮城交通バス停「西の平一丁目/金剛沢小学校前」まで徒歩4分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種低層 ●道路:西側4.0m ●建ぺい率:50% ●容積率:80% ●完成予定:2023年10月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R05確認建築宮城建住00320号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第1種高度地区

富谷市

富谷北裏A棟 9月完成予定 建築中

4LDK 販売価格 3,090万円

●土地面積:155.19㎡(46.9坪)
●建物面積:98.74㎡(29.8坪)
【支払例】借入金2,900万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々59,910円

●富谷市富谷北裏28-1の一部 ●交通:宮城交通バス停「富谷小学校前」徒歩5分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種住居 ●道路:南側4.0m ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●完成予定:2023年9月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R04確認建築仙台都市0867号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主

富谷北裏B棟 9月完成予定 建築中

4LDK+WIC 販売価格 3,090万円

●土地面積:133.71㎡(40.4坪)
●建物面積:98.95㎡(29.9坪)
【支払例】借入金2,900万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々59,910円

●富谷市富谷北裏28-1の一部 ●交通:宮城交通バス停「富谷小学校前」徒歩5分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種住居 ●道路:南側6.0m ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●完成予定:2023年9月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R04確認建築仙台都市0868号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主

あけの平二丁目A棟 7月完成予定 建築中

4SLDK 販売価格 3,390万円

●土地面積:117.23㎡(35.4坪)
●建物面積:94.39㎡(28.5坪)
【支払例】借入金3,200万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々67,898円

●富谷市あけの平二丁目2-4の一部 ●交通:宮城交通バス停「あけの平2丁目」まで徒歩2分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種住居 ●道路:南側2.0m ●建ぺい率:70% ●容積率:200% ●完成予定:2023年7月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R04確認建築宮城建住03398号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主

あけの平二丁目B棟 7月完成予定 建築中

4LDK 販売価格 3,290万円

●土地面積:120.38㎡(36.4坪)
●建物面積:95.22㎡(28.8坪)
【支払例】借入金3,100万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々65,235円

●富谷市あけの平二丁目2-4の一部 ●交通:宮城交通バス停「あけの平2丁目」まで徒歩2分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種住居 ●道路:南側2.0m ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●完成予定:2023年7月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R04確認建築宮城建住03385号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主

あけの平二丁目C棟 7月完成予定 建築中

4LDK+WIC 販売価格 3,290万円

●土地面積:130.97㎡(39.6坪)
●建物面積:96.05㎡(29.0坪)
【支払例】借入金3,100万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々65,235円

●富谷市あけの平二丁目2-4の一部 ●交通:宮城交通バス停「あけの平2丁目」まで徒歩2分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種住居 ●道路:南側6.0m ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●完成予定:2023年7月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R04確認建築宮城建住03623号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主

あけの平二丁目D棟 7月完成予定 建築中

4LDK 販売価格 3,490万円

●土地面積:111.81㎡(33.8坪)
●建物面積:95.22㎡(28.8坪)
【支払例】借入金3,300万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々70,561円

●富谷市あけの平二丁目2-4の一部 ●交通:宮城交通バス停「あけの平2丁目」まで徒歩2分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種住居 ●道路:東側6.0m、南側6.0m ●建ぺい率:70% ●容積率:200% ●完成予定:2023年7月 ●引渡日:相談 ●建築確認番号:第R04確認建築宮城建住03394号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主

青葉区

桜ヶ丘3丁目A棟 即入居可 見学可

3SLDK 土間収納 販売価格 3,590万円

●土地面積:136.26㎡(41.2坪)
●建物面積:97.71㎡(29.5坪)
【支払例】借入金3,400万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々73,223円

●仙台市青葉区桜ヶ丘3丁目8-2 ●交通:JR仙山線「北山駅」まで徒歩34分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第2種住居 ●道路:南側6.1m ●建ぺい率:70% ●容積率:200% ●築年月:2023年1月 ●引渡日:即入居可 ●建築確認番号:第R04確認建築宮城建住01499号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第3種高度地区

南吉成4丁目A棟 即入居可 見学可

3LDK 販売価格 3,190万円

●土地面積:132.68㎡(40.1坪)
●建物面積:78.66㎡(23.7坪)
【支払例】借入金3,000万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々62,573円

●仙台市青葉区南吉成4丁目11-4 ●交通:仙台市営バス「南吉成五丁目」まで徒歩9分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種低層 ●道路:西側6.0m ●建ぺい率:40% ●容積率:60% ●築年月:2023年3月 ●引渡日:即入居可 ●建築確認番号:第R04確認建築宮城建住02196号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第1種高度地区

南吉成4丁目B棟 即入居可 見学可

3LDK 販売価格 3,190万円

●土地面積:134.70㎡(40.7坪)
●建物面積:80.31㎡(24.2坪)
【支払例】借入金3,000万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々62,573円

●仙台市青葉区南吉成4丁目11-15 ●交通:仙台市営バス「南吉成五丁目」まで徒歩9分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種低層 ●道路:西側6.0m ●建ぺい率:40% ●容積率:60% ●築年月:2023年3月 ●引渡日:即入居可 ●建築確認番号:第R04確認建築宮城建住02197号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第1種高度地区

北山2丁目 即入居可 見学可

3LDK+WIC 販売価格 3,590万円

●土地面積:93.71㎡(28.3坪)
●建物面積:83.83㎡(25.3坪)
【支払例】借入金3,400万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々73,223円

●仙台市青葉区北山2丁目11-12 ●交通:JR仙山線「北山駅」まで徒歩7分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第2種住居 ●道路:東側4.0m、南側9.6m ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●築年月:2023年4月 ●引渡日:即入居可 ●建築確認番号:第R04確認建築宮城建住02581号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主 ●他の法制上の制限:第3種高度地区

東勝山3丁目B棟 即入居可 見学可

4SLDK 販売価格 4,090万円

●土地面積:162.36㎡(49.1坪)
●建物面積:107.66㎡(32.5坪)
【支払例】借入金3,900万円 頭金190万円 ポーナス支払い: 約104,000円(年2回) 月々86,537円

●仙台市青葉区東勝山三丁目26-25 ●交通:地下鉄南北線「台原駅」まで徒歩28分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種低層 ●道路:北側5.9m ●建ぺい率:50% ●容積率:80% ●築年月:2023年4月 ●引渡日:即入居可 ●建築確認番号:第R04確認建築宮城建住02154号 ●設備:オール電化・上下水道 ●取引形態:売主

中古物件情報

他にもホームページで物件公開中

戸建 高野原一丁目 2LDK

2,980万円

●土地面積:365.56㎡(110.5坪)
●建物面積:105.99㎡(32.06坪)

●所在地:仙台市青葉区高野原一丁目17-8 ●交通:仙台市営バス「高野原二丁目」まで徒歩4分 ●構造:木造2階建 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第1種住居 ●道路:南6.0m、西6.0m ●建ぺい率:40% ●容積率:60% ●築年月:2011年10月 ●引渡日:相談 ●現況:所有者居住中

●【月々の支払い例について】金融機関:北日本銀行ローン35年返済、金利:0.65%、表記されている金利と異なる場合があります。金利は2023年6月22日時点。
●物件によっては予約が必要な場合がございます。事前にご連絡くださるとスムーズです。●掲載物件の概要は、2023年6月22日現在のものです。掲載物件は契約済み及び条件等が変更になる場合があります。●取引条件有効期限:2023年7月9日

TKG タカカツ不動産 0800-1708-354

営業時間・10:00~18:00 定休日・水曜

株式会社タカカツ不動産 仙台店 〒981-3131 仙台市泉区七北田字山ノ寺7-1

各種SNSでも情報更新中!

タカカツ不動産 検索 https://www.sendainavi.jp

LINE Instagram Facebook

ホームページはこちら